

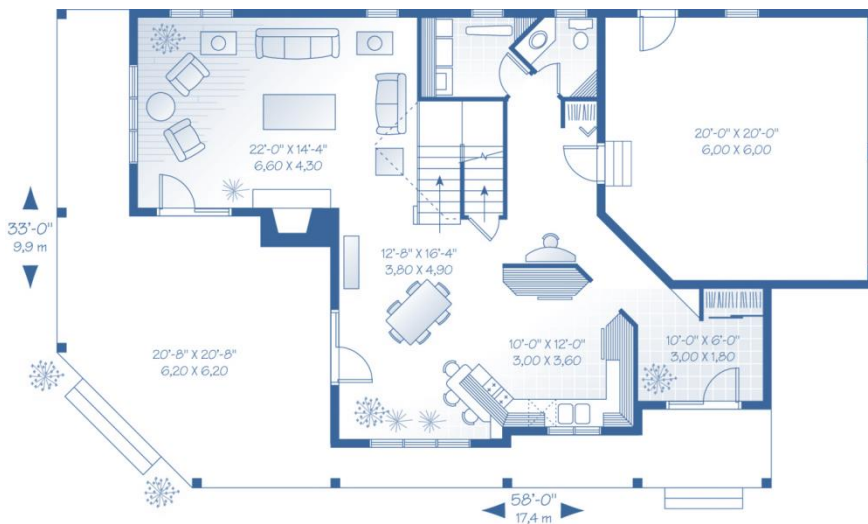
SERIES 300

STANDARD

GREY DG 218



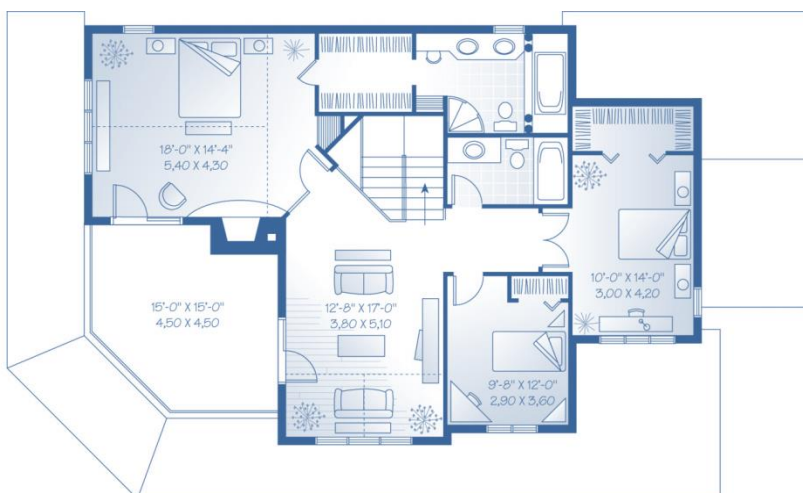
Rundherum-Veranda-Home für die 2-Kind-Familie

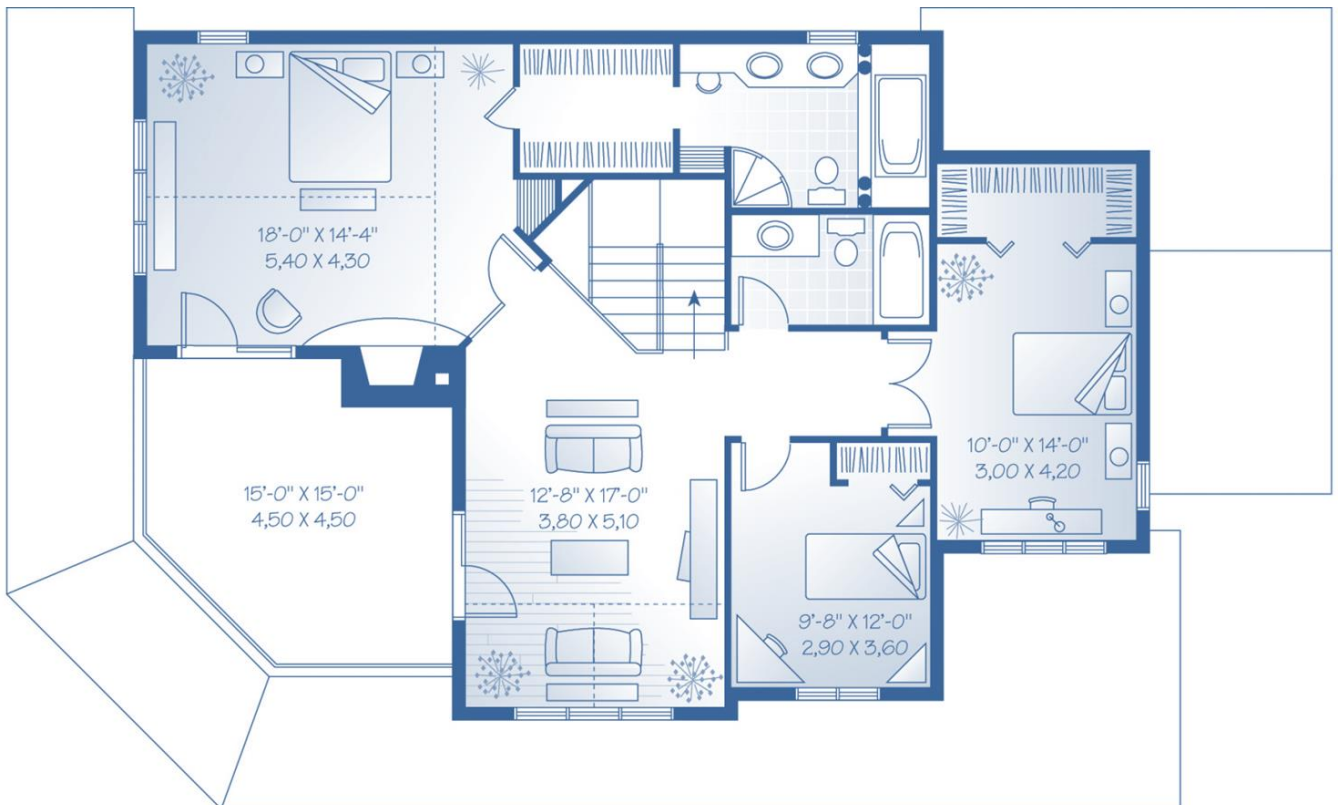
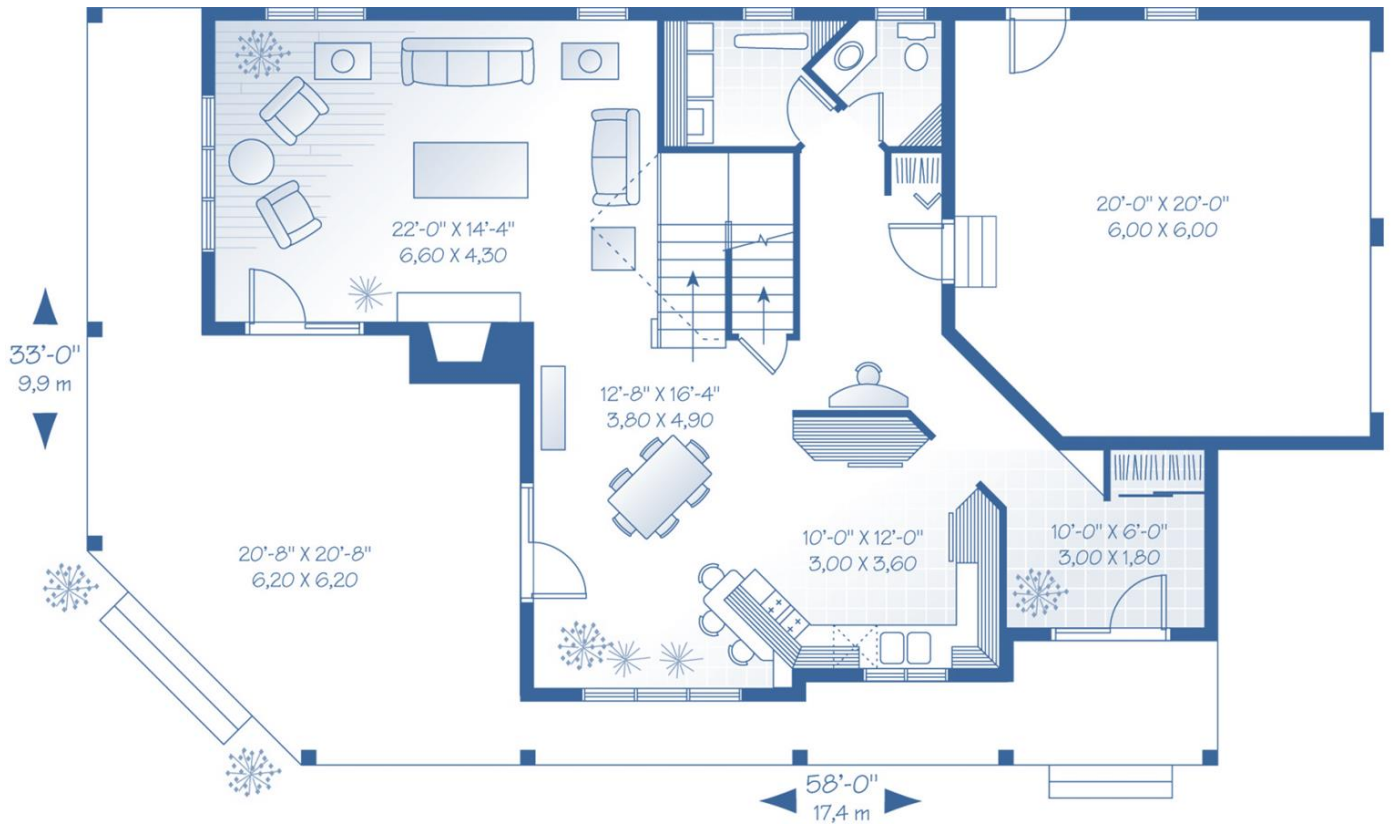


| | |
|---------------|------|
| Schlafzimmer | 3 -4 |
| Badezimmer | 2 ½ |
| Gast / Office | Ggf. |
| Garagenplätze | 2 |

| | |
|---------------------|--------|
| Hausbreite | 17,4 m |
| Haustiefe | 9,9 m |
| Mit Porch [Veranda] | ----- |
| Mit Deck [Terrasse] | ----- |

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| EG | 103 m ² |
| OG | 115 m ² |
| Wohnfläche | 218 m² |
| Porch & Balkon anteilig | 38 m ² |
| Garage | 36 m ² |
| All | <u>292 m²</u> |





Extras**INKLUSIVE**

Bausatz RAL-zertifiziert aus Deutschland inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände
Aufwändige Formgebung
Große Porch [Veranda], großer Balkon
43 Fenster & Türelemente mit Sprossen & 2 Sektionalgaragentore
Fliegengitter und Zierfensterläden
3 Wandschränke, 2 Kleiderkammern
Sehr viel Zierleisten
2 ½ Bäder
Klassische Treppe mit Garderobenkammer darunter [ab komplett ausgebaut]
Doppelgarage

**Ausbau-
Fertig**

Außendicht-ausgebaut ab OKF und u.a.:
Inkl. Blower-Door-Test
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung]
Innenwände einseitig OSB beplankt und Zwischendecken eingezogen
Grundkonstruktion Porch [Veranda]
Eingebaut:
43 Fenster & Türelemente mit Sprossen & Sektionalgaragentore
Materiallieferung:
Zierfensterläden und Fliegengitter für Fenster
Innentüren und 5 Wandschrank- bzw. Kleiderkammertüren
Sehr viel Zierleisten für Fenster & Außen-, Innen- & Wandschranktüren

**Komplett-
Ausgebaut**

Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.:
Inkl. Blower-Door-Test
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung],
Porch [Veranda] mit Belägen
Eingebaut:
Installationsebene in den Außenwänden! Gipsplatten OSB unterfüttert!
43 Fenster & Türelemente mit Sprossen & Sektionalgaragentore
mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden
Innentüren und 5 Wandschränke- & Kleiderkammertüren
Luftwärmepumpe mit Kühlfunktion, Fußbodenheizung
2 ½ Bäder mit gehobenen Sanitärprojekten
Klassische Treppe mit Garderobenkammer darunter
Umfangreiche Elektrik
Estrich
OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlage

