



Bungalow für die 2- bis 3-Kind-Familie oder 2 Kinder und Arbeitszimmer  
lieferbar

Auch MIT Garage



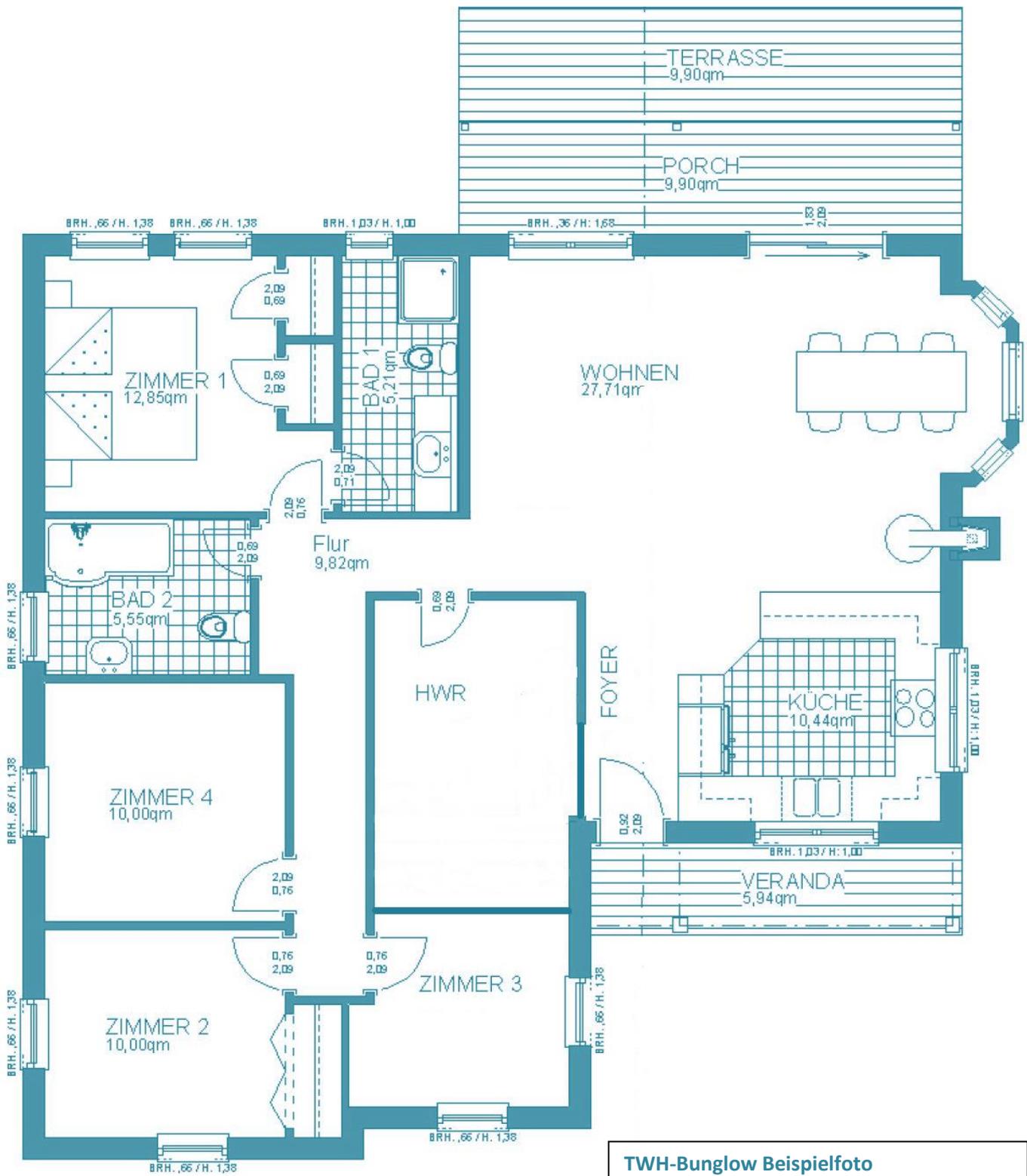
HOME OFFICE

Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Gast / Office	Ggf.
Garagenplätze	-

Hausbreite	12,3 m
Haustiefe	12,2 m
Mit Porch [Veranda]	13,7 m
Mit Deck [Terrasse]	-----

EG	114 m <sup>2</sup>
OG	-----
Wohnfläche	<b>113 m<sup>2</sup></b>
Porch & Deck anteilig	11 m <sup>2</sup>
Garage / Caport	Optional
All	<b><u>125 m<sup>2</sup></u></b>





TWH-Bungalow Beispielfoto



**Extras** **INKLUSIVE**  
Bausatz RAL-zertifiziert aus Deutschland inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände  
2 Porches [Veranden]  
2 Ziergiebel, 1 Erker  
18 Fenster & Türelemente mit Sprossen  
Fliegengitter und Zierfensterläden  
2 Bäder  
5 Wandschränke  
Sehr viel Zierleisten  
**HOME OFFICE**

**Ausbau-  
Fertig** Außendicht-ausgebaut ab OKF und u.a.:  
Inkl. Blower-Door-Test  
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung  
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung]  
Zwischendecken eingezogen  
Grundkonstruktion Porch [Veranda]  
Eingebaut:  
2 [Ziergiebel], 1 Erker  
18 Fenster & Türelemente mit Sprossen!  
Materiallieferung:  
Zierfensterläden und Fliegengitter für Fenster  
Innentüren und 5 Wandschränktüren  
Sehr viel Zierleisten für Fenster & Außen-, Innen- & Wandschränktüren

**Komplett-  
Ausgebaut** Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.:  
Inkl. Blower-Door-Test  
Installationsebene in den Außenwänden!  
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung  
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung],  
Porch [Veranda] mit Belägen  
Eingebaut:  
Installationsebene in den Außenwänden! Gipsplatten Küche OSB unterfüttert!  
2 [Ziergiebel], 1 Erker  
19 Fenster & Türelemente mit Sprossen!  
mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden  
Innentüren und 5 Wandschränke  
Luftwärmepumpe, Fußbodenheizung  
2 Bäder mit Sanitärobjecten  
Umfangreiche Elektrik  
Estrich  
**OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlage**

**Auch mit Garage möglich**

