



JOSH

HOUSE	WF m <sup>2</sup>	Gesamt m <sup>2</sup>	Class	Komplett-Fertig ab OKF ab
BAY DG 354 / 417	354	417	STANDARD+ LUXURY	1.200.000 1.550.000
EVERMORE 427 / 494	427	494	LUXURY	1.850.000
COTTAGE DG 300 / 375	300	375	STANDARD	1.025.000
HUDSON 3G 450 / 540	450	540	LUXURY STANDARD+	2.025.000 1.550.000
JOSH DG 370 / 467	370	467	LUXURY	1.750.000
LONG 3G 599 / 700	599	700	LUXURY	2.750.000
NAT DG 360 / 430	360	430	STANDARD LUXURY	1.200.000 1.600.000
OLD LONDON 435 / 456	435	456	STANDARD+	1.375.000
PLANT 3G 622 / 735	622	735	LUXURY LUXURY+	2.750.000 3.750.000
PRESIDENT DG 379 / 475	379	475	STANDARD LUXURY	1.300.000 1.750.000
PYRAMID DG 459 / 542	459	542	LUXURY+	2.000.000
THE RIDE DG 456 / 532	456	532	STANDARD+	1.500.000
RHODE DG 458 / 512	458	512	STANDARD+ LUXURY	1.500.000 2.000.000
SHORE 365 / 425	365	425	STANDARD+	1.225.000
TENNESEE 332 / 405	332	405	STANDARD	1.125.000
TWH 4G ab 518 / 840	518	840	LUXURY	3.500.000
VAN VELDE 3G 449 / 596	449	596	LUXURY+	7.000.000
VERA 3 G 414 / 526	414	526	STANDARD+	1.500.000
& VIC	593	787	LUXURY+	4.000.000
VICE 3G 320 / 390	320	390	LUXURY	1.500.000
WHITE 3G 508 / 622	508	622	STANDARD+ LUXURY	1.750.000 2.500.000

Änderungen & Irrtümer vorbehalten, Preise können je nach Region, Land günstiger oder teurer ausfallen

Freie Planung / Innenarchitektur / bis zu 42,5 cm Wandstärke / in Holzständerbauweise und / oder massiv gegen Aufpreis / 3,2 bis 4 m echte Villen-Raumhöhe / Erker, Gauben, Ziergiebel je nach Typ / Fenster mit „echten“ Wiener Sprossen also beidseitig / häufig mit Oberlichtern / innen aus Holz , außen mit Aluminium in Wunschfarbe überzogen / Deutsche Haustür in US-Look / Cape Cod Holz Siding und / oder Putz und Cultured Stone Verblender / Reet-, Holz-Schindel- oder Schiefer-Dacheindeckung gegen Aufpreis / bis zu 4 Kaminschornsteine / Zierkapitele über Fenster, Außentüren, Innentüren / Wandschränke und Kleiderkammern / in die Wände versenkbare Schiebetüren / Fußbodenheizung oder klassisch holzverkleidete Heizkörper / edle Treppen und Foyers mit Mosaiksteinleger/ Schlossdielen / Deckenleisten al la Stuck / Wandkassetten / Säulen / Lüftungsanlagen / Klimaanlage g.A. / Alarmanlagen / BUS-Systeme / Regenduschen / Whirlpools / Saunen / Wellness

### komplett-fertig

Bauzeichnung / Bauantrag / Typen-Statik / Fundamentplan / Bauüberwachung / Baukran / Gerüst / WC / Bausatz / Transport / Zoll / Rohbau / Dacheindeckung / Dachentwässerung / Fenster / Außentüren / Garagentore / Cape Cod Holz Siding o.a / Außendämmung / Dampfbremse / Blower Door Test / Porch-Grundkonstruktion [Veranda] / Lieferung von: Innentüren / Wandschränktüren / Zierleisten für Fenster und Türen Innenausbau / Treppe / Elektrik / Heizung / Sanitär & Sanitärprojekte / Estrich / Porch-Beläge / Bodenbeläge / Malerarbeiten / Kaminkassette